

SOL·LICITUD D'ACTA DE RECONeixEMENT FINAL DE LES OBRES

Empresa sol·licitant/Titular:

Títol concessió:

Data acord atorgament concessió pel Consell d'Administració:

Núm. expedient:

Títol projecte executat:

Nº de Domini Públic de projecte executat:

Data de l'acta de replanteig inicial:

Data finalització de les obres:

Signants de l'acta de reconeixement final per part de l'empresa:

Representant de l'empresa:

- Nom:
- Càrrec:

Director de les obres:

- Nom:
- Número del document «Assumeix direcció d'obra» expedit pel corresponent col·legi professional:

Fonaments de dret:

La regla 13 de l'ordre FOM/938/2008, de 27 de març, que aprova el plec de condicions per a l'atorgament de concessions en el domini públic portuari estatal, estableix el següent:

«Finalitzades les obres, el concessionari sol·licitarà per escrit a l'Autoritat Portuària el reconeixement de les mateixes, que es practicarà pels serveis tècnics competents de l'Autoritat Portuària amb assistència del concessionari, qui podrà assistir acompanyat per tècnic designat a l'efecte, aixecant-se plànol i acta de reconeixement final, que seran traslladats al director general de l'Autoritat Portuària per la seva aprovació, si procedeix.

En el cas d'execució d'obres de rebliment, el termini de les quals expiri amb anterioritat al de la resta d'obres de la concessió, el concessionari sol·licitarà per escrit a l'Autoritat Portuària el reconeixement de la finalització de les citades obres de rebliment, aixecant-se acta i plànol de les mateixes, en tant siguin conformes amb el títol atorgat i el projecte aprovat.

En l'acta de reconeixement final es recolliran les superfícies que corresponguin a cada tipus de bé ocupat, desglossant, en el seu cas, la superfície dels rebliments realitzats, així com la superfície de terreny consolidat i millorat, als efectes d'aplicar les taxes i bonificacions corresponents.

En el cas de que s'hagi previst la realització d'obres per fases, a la finalització de cadascuna d'elles s'aixecarà acta de reconeixement final corresponent a les obres de la fase executada. Aquestes actes estaran subjectes al règim previst en els paràgrafs anteriors».

Documentació que cal adjuntar:

- ✓ Còpia «As built».
- ✓ Dossier que justifiqui la inversió realment realitzada, que inclogui còpia de les factures d'execució de les obres amb detall vinculat de les mateixes a les partides concretes del projecte presentat davant de l'Autoritat Portuària per l'execució d'aquestes. Aquest dossier s'organitzarà de tal manera que faciliti la comprensió i comprovació de dades.
- ✓ Certificació emesa per l'auditor de comptes de la mercantil que doni fe i certifiqui que les factures acompanyades s'han abonat efectivament als proveïdors i que es corresponen a treballs o subministraments relatius a les obres sobre les quals es demana el present reconeixement final. Així mateix, per als casos en que les obres es corresponguin a inversions compromeses en expedients d'ampliació de termini de la Disposició Transitòria Desena del text refós de la Llei de ports de l'estat i de la marina mercant, s'haurà de certificar que l'import total de la inversió efectivament realitzada segons el detall de les factures aportades, corregida amb la taxa de descompte utilitzada en la valoració, resulta igual o superior a l'import compromès en la valoració i consignat en l'informe de Direcció, en el sotmetiment de condicions acceptat i en la modificació del títol concessional. Quan es tracti d'inversions parcials d'un expedient d'ampliació amb més inversions compromeses, s'haurà de certificar l'import total de la inversió efectivament realitzada segons el detall de les factures aportades, corregida amb la taxa de descompte utilitzada en la valoració; havent-se de certificar a última inversió realitzada, que la totalitat de les inversions realitzades resulten iguals o superiors amb l'import compromès en la valoració.
- ✓ Certificat final d'obres emès pel director de l'obra.

Signatura i nom:

Lloc i data:

,

A l'atenció de la Direcció de Domini Públic i Protecció Portuària